

Læsevejledning til:

# Typeeksempler for ejerboligers fremtidige boligbeskatning

Boligskatteforliget og Aftalen om kompensation til boligejerne og fortsat tryghed om boligbeskatningen vil påvirke boligejernes skattebetaling gennem følgende:

- Frem til og med 2023 gælder fortsat skattestop for ejendomsværdiskatten og stigningsbegrænsning på grundskylden (grundskatteløftet).
- Ejendomsværdiskatten blev på baggrund af kompensationsaftalen nedsat fra 1,0 pct. til 0,92 pct. fra 2021. Beskatningsgrundlaget for grundskyld kan højst stige 2,8 pct. årligt i 2022-2024.
- I 2024 er beskatningsgrundlaget de nye ejendomsvurderinger fratrukket 20 pct. i forsigtighedsnedslag for alle, og ejendomsværdiskattesatserne sættes yderligere ned for at sikre, at de nye højere ejendomsvurderinger ikke fører til en skattestigning for boligejerne. Den almindelige ejendomsværdiskattesats sænkes til 0,51 pct., mens den progressive sats fastsættes til 1,4 pct. for ejendomsværdier over progressionsgrænsen på 9,2 mio. kr. efter forsigtighedsprincippet.<sup>1</sup>
- Der er fastsat nye kommunale grundskyldspromiller fra 2024, som i gennemsnit udgør godt 7 promille. I 2024-2028 kan grundskyldspromillerne ikke sættes op.
- Skatterabatten fastsættes, så ingen nuværende boligejer stiger mere i boligskat i 2024 med nye skatteregler end ved videreførelse af de skatteregler, der er gældende i 2023.

<sup>1</sup> Skatteomlægningen gennemføres på baggrund af 2022-vurderingen for ejerboliger og 2023-vurderingen for erhvervsjendomme. Progressionsgrænsen er fastsat, så samme andel af de ejendomsværdiskattepligtige ejerboliger bliver omfattet af progressiv ejendomsværdiskat i 2024 som i 2023.

I *typeeksemplerne* illustreres virkningen af disse ændringer for enfamiliehuse i alle landets kommuner samt ejerlejligheder og sommerhuse for kommuner, hvor der er et tilstrækkeligt antal ejendomme. Virkningerne er beregnet på baggrund af ovennævnte boligskatteregler samt foreløbige ejendomsvurderinger. Tallene er derfor behæftet med betydelig usikkerhed og kan ændre sig. Endvidere vil der kunne findes andre eksempler inden for den enkelte kommune.

I tabellerne fremgår bl.a. de samlede ejendomsskatter i 2023 og i 2024. Tallene er afrundet til nærmeste 100 kr.

*Kolonne 1 og 2* viser den skønnede ejendoms- og grundværdi baseret på de foreløbige 2022-modelvurderinger fra det nye ejendomsvurderingssystem. Værdierne er opgjort uden forsigtighedsprincip.

*Kolonne 3* viser de samlede boligskatter i 2023 med de nuværende udsendte vurderinger. Boligskatterne indeholder således ikke en eventuel efterregulering.

*Kolonne 4* viser de samlede boligskatter i 2024 med det nye boligskattesystem (ekskl. indefrysingsordningen). Dvs. inkl. forsigtighedsprincippet, der giver 20 pct. nedslag på vurderingerne, nedsættelsen af grundskyldspromillerne, nedsættelse af ejendomsværdiskattesatserne samt eventuel skattelettelse og skatterabat. Det er ikke afspejlet i disse tal, at visse nominelle stigninger i boligskatterne kan indefrysnes og dermed udskydes, indtil boligen sælges.

*Kolonne 5 og 6* viser hhv. skattelettelsen og skatterabatten i 2024. En skattelettelse indebærer, at boligbeskatningen bliver lavere med de nye boligskatteregler i 2024 end med de tidligere boligskatteregler, mens en skatterabat indebærer, at boligbeskatningen ville være lavere med de tidligere boligskatteregler i 2024 end med de nye boligskatteregler.

*Kolonne 7* viser andelen af ejendomme, der forventes at få hhv. skattelettelse og skatterabat.

Kr. (årets niveau)	Ejendomsvurdering	Grundvurdering	Boligbeskatning i 2023	Boligbeskatning i 2024	Skatteeftelse i 2024	Skatterabat i 2024	Andel med skatteeftelse/-rabat (pct.)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
<b>Albertslund</b>							
Billigere hus	2.700.000	1.500.000	30.000	21.600	9.000	-	99/1
Typisk hus	3.200.000	1.700.000	38.000	25.500	13.200	-	100/0
Dyrere hus	4.300.000	2.400.000	53.200	35.000	19.200	-	100/0
<b>Allerød</b>							
Billigere hus	3.500.000	1.800.000	29.900	25.700	4.600	-	98/2
Typisk hus	4.700.000	3.400.000	45.400	41.200	5.000	-	89/11
Dyrere hus	7.000.000	3.700.000	51.600	52.100	300	-	57/43
<b>Assens</b>							
Billigere hus	700.000	200.000	7.400	4.700	2.800	-	95/5
Typisk hus	1.200.000	400.000	12.200	7.900	4.400	-	95/5
Dyrere hus	2.100.000	600.000	18.000	13.400	4.900	-	87/13
<b>Ballerup</b>							
Billigere hus	3.600.000	2.700.000	39.500	33.100	7.100	-	94/6
Typisk hus	4.700.000	3.500.000	51.300	42.200	10.100	-	98/2
Dyrere hus	6.500.000	3.800.000	56.300	51.500	5.800	-	88/12
<b>Billund</b>							
Billigere hus	800.000	300.000	7.600	5.000	2.600	-	96/4
Typisk hus	1.400.000	400.000	12.500	8.000	4.600	-	95/5
Dyrere hus	2.600.000	700.000	16.700	14.400	2.400	-	82/18
<b>Bornholm</b>							
Billigere hus	800.000	200.000	6.000	5.200	900	-	82/18
Typisk hus	1.400.000	500.000	10.700	9.700	1.100	-	74/26
Dyrere hus	2.400.000	1.000.000	17.300	17.600	-	900	49/51
<b>Brøndby</b>							
Billigere hus	3.200.000	1.700.000	23.600	19.600	4.400	-	100/0
Typisk hus	4.000.000	2.800.000	33.900	27.300	7.200	-	99/1
Dyrere hus	5.500.000	3.000.000	40.500	34.100	6.900	-	95/5

Kr. (årets niveau)	Ejendomsvurdering	Grundvurdering	Boligbeskatning i 2023	Boligbeskatning i 2024	Skattelettelse i 2024	Skatterabat i 2024	Andel med skattelettelse/-rabat (pct.)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
<b>Brønderslev</b>							
Billigere hus	600.000	100.000	6.300	4.300	2.100	-	95/5
Typisk hus	1.100.000	300.000	13.900	9.100	4.800	-	92/8
Dyrere hus	2.100.000	400.000	20.000	14.900	5.300	-	85/15
<b>Dragør</b>							
Billigere hus	4.300.000	3.000.000	33.500	34.100	-	2.900	48/52
Typisk hus	5.700.000	3.900.000	48.900	48.400	1.200	-	49/51
Dyrere hus	8.900.000	4.600.000	61.400	62.500	-	3.400	35/65
<b>Egedal</b>							
Billigere hus	2.600.000	1.600.000	24.000	22.200	2.200	-	85/15
Typisk hus	3.500.000	2.200.000	34.000	30.000	4.600	-	86/14
Dyrere hus	4.900.000	2.600.000	42.200	38.300	4.600	-	83/17
<b>Esbjerg</b>							
Billigere hus	1.100.000	400.000	11.300	7.600	3.900	-	93/7
Typisk hus	1.900.000	800.000	19.000	14.100	5.200	-	95/5
Dyrere hus	3.200.000	1.200.000	24.400	22.300	2.400	-	72/28
<b>Fanø</b>							
Billigere hus	1.300.000	600.000	16.000	10.900	5.300	-	91/9
Typisk hus	1.800.000	700.000	19.500	14.600	5.100	-	87/13
Dyrere hus	2.800.000	1.100.000	22.900	22.300	1.000	-	54/46
<b>Favrskov</b>							
Billigere hus	1.000.000	400.000	11.700	7.400	4.300	-	95/5
Typisk hus	2.100.000	900.000	21.400	16.200	5.500	-	90/10
Dyrere hus	3.700.000	1.200.000	28.000	25.500	2.800	-	69/31
<b>Faxe</b>							
Billigere hus	1.200.000	700.000	13.600	9.300	4.400	-	94/6
Typisk hus	1.900.000	900.000	18.900	13.700	5.400	-	91/9
Dyrere hus	3.000.000	1.100.000	22.700	19.100	3.900	-	70/30

Kr. (årets niveau)	Ejendomsvurdering	Grundvurdering	Boligbeskatning i 2023	Boligbeskatning i 2024	Skattelettelse i 2024	Skatterabat i 2024	Andel med skattelettelse/-rabat (pct.)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
<b>Fredensborg</b>							
Billigere hus	3.200.000	1.700.000	29.000	24.100	5.300	-	87/13
Typisk hus	4.300.000	2.700.000	40.500	35.600	5.600	-	85/15
Dyrere hus	7.000.000	4.200.000	54.600	56.000	-	-	56/44
<b>Fredericia</b>							
Billigere hus	1.200.000	500.000	15.100	10.700	4.500	-	91/9
Typisk hus	1.900.000	700.000	19.800	15.300	4.800	-	82/18
Dyrere hus	3.100.000	900.000	26.000	21.500	4.800	-	72/28
<b>Frederiksberg</b>							
Billigere hus	10.200.000	6.200.000	74.500	57.300	18.800	-	96/4
Typisk hus	14.100.000	7.000.000	85.700	87.400	-	5.500	34/66
Dyrere hus	21.400.000	8.300.000	106.900	108.700	-	70.100	3/97
<b>Frederikshavn</b>							
Billigere hus	600.000	200.000	7.900	4.400	3.200	-	97/3
Typisk hus	1.300.000	400.000	14.500	9.400	5.100	-	98/2
Dyrere hus	2.700.000	900.000	22.600	20.300	2.400	-	69/31
<b>Frederikssund</b>							
Billigere hus	1.800.000	1.100.000	24.900	17.500	7.900	-	98/2
Typisk hus	2.800.000	1.700.000	34.100	28.300	6.400	-	90/10
Dyrere hus	4.400.000	2.000.000	41.300	37.100	4.900	-	71/29
<b>Furesø</b>							
Billigere hus	4.200.000	2.600.000	33.600	31.700	2.400	-	67/33
Typisk hus	5.800.000	4.100.000	45.800	46.700	-	100	58/42
Dyrere hus	9.200.000	5.400.000	61.300	62.300	-	5.800	23/77
<b>Faaborg-Midtfyn</b>							
Billigere hus	700.000	200.000	7.800	4.500	3.400	-	99/1
Typisk hus	1.200.000	400.000	12.600	7.700	5.000	-	97/3
Dyrere hus	2.300.000	700.000	18.700	14.100	4.900	-	86/14

Kr. (årets niveau)	Ejendomsvurdering	Grundvurdering	Boligbeskatning i 2023	Boligbeskatning i 2024	Skattelettelse i 2024	Skatterabat i 2024	Andel med skattelettelse/-rabat (pct.)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
<b>Gentofte</b>							
Billigere hus	7.400.000	5.400.000	47.500	48.300	-	3.700	30/70
Typisk hus	11.400.000	6.800.000	67.400	68.500	-	5.600	39/61
Dyrere hus	19.100.000	8.400.000	107.500	108.900	-	57.600	3/97
<b>Gladsaxe</b>							
Billigere hus	4.300.000	3.500.000	35.600	34.100	2.100	-	85/15
Typisk hus	6.000.000	4.500.000	49.000	45.700	4.200	-	70/30
Dyrere hus	9.200.000	5.300.000	59.100	60.200	-	2.300	43/57
<b>Glostrup</b>							
Billigere hus	3.600.000	2.800.000	34.000	28.900	5.600	-	93/7
Typisk hus	4.500.000	3.200.000	41.300	34.900	7.100	-	94/6
Dyrere hus	6.000.000	3.400.000	45.500	41.900	4.400	-	75/25
<b>Greve</b>							
Billigere hus	3.000.000	1.800.000	22.500	20.100	2.700	-	96/4
Typisk hus	4.000.000	2.800.000	31.500	28.700	3.300	-	81/19
Dyrere hus	5.900.000	3.300.000	37.600	38.000	-	600	52/48
<b>Gribskov</b>							
Billigere hus	2.000.000	1.400.000	24.700	20.600	4.600	-	89/11
Typisk hus	2.700.000	1.700.000	30.300	26.300	4.500	-	89/11
Dyrere hus	4.400.000	2.200.000	38.400	37.500	1.400	-	63/37
<b>Guldborgsund</b>							
Billigere hus	500.000	100.000	5.600	3.700	2.000	-	98/2
Typisk hus	900.000	300.000	10.800	7.300	3.700	-	96/4
Dyrere hus	1.900.000	600.000	19.100	14.800	4.500	-	85/15
<b>Haderslev</b>							
Billigere hus	600.000	200.000	6.000	3.900	2.200	-	90/10
Typisk hus	1.100.000	300.000	12.300	7.900	4.600	-	94/6
Dyrere hus	2.200.000	700.000	20.800	16.000	5.000	-	86/14

Kr. (årets niveau)	Ejendomsvurdering	Grundvurdering	Boligbeskatning i 2023	Boligbeskatning i 2024	Skattelettelse i 2024	Skatterabat i 2024	Andel med skattelettelse/-rabat (pct.)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
<b>Halsnæs</b>							
Billigere hus	1.600.000	1.100.000	22.400	16.100	6.600	-	96/4
Typisk hus	2.300.000	1.300.000	25.500	20.200	5.700	-	93/7
Dyrere hus	3.500.000	1.500.000	29.400	27.300	2.500	-	59/41
<b>Hedensted</b>							
Billigere hus	900.000	300.000	8.800	5.400	3.400	-	96/4
Typisk hus	1.500.000	500.000	13.600	9.000	4.800	-	92/8
Dyrere hus	2.600.000	600.000	18.500	14.700	4.000	-	83/17
<b>Helsingør</b>							
Billigere hus	2.900.000	2.100.000	33.500	28.100	6.100	-	97/3
Typisk hus	4.300.000	2.700.000	42.500	37.700	5.600	-	86/14
Dyrere hus	7.300.000	4.300.000	64.800	62.900	3.100	-	64/36
<b>Herlev</b>							
Billigere hus	3.600.000	2.900.000	32.600	27.300	5.900	-	94/6
Typisk hus	4.800.000	3.700.000	43.500	35.800	8.500	-	97/3
Dyrere hus	6.900.000	4.000.000	48.700	45.300	4.100	-	78/22
<b>Heming</b>							
Billigere hus	900.000	300.000	8.200	5.600	2.700	-	90/10
Typisk hus	1.700.000	600.000	17.000	12.000	5.100	-	93/7
Dyrere hus	3.000.000	700.000	23.500	18.100	5.600	-	80/20
<b>Hillerød</b>							
Billigere hus	2.600.000	1.800.000	26.700	20.200	6.900	-	96/4
Typisk hus	3.900.000	2.400.000	35.200	28.300	7.400	-	97/3
Dyrere hus	5.700.000	2.900.000	43.000	38.500	5.200	-	80/20
<b>Hjørring</b>							
Billigere hus	500.000	100.000	6.300	4.000	2.400	-	98/2
Typisk hus	1.100.000	300.000	13.000	8.800	4.300	-	92/8
Dyrere hus	2.100.000	600.000	20.600	15.900	5.000	-	90/10

Kr. (årets niveau)	Ejendomsvurdering	Grundvurdering	Boligbeskatning i 2023	Boligbeskatning i 2024	Skatteeftelse i 2024	Skatterabat i 2024	Andel med skatteeftelse/-rabat (pct.)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
<b>Holbæk</b>							
Billigere hus	1.200.000	500.000	13.200	8.100	5.300	-	98/2
Typisk hus	2.100.000	1.200.000	22.300	16.100	6.500	-	95/5
Dyrere hus	3.700.000	1.700.000	30.100	26.200	4.500	-	82/18
<b>Holstebro</b>							
Billigere hus	700.000	200.000	7.800	4.800	3.100	-	99/1
Typisk hus	1.600.000	600.000	17.400	11.900	5.600	-	94/6
Dyrere hus	2.900.000	700.000	23.200	18.600	5.100	-	75/25
<b>Horsens</b>							
Billigere hus	1.200.000	500.000	13.000	8.500	4.600	-	95/5
Typisk hus	1.900.000	800.000	17.800	13.500	4.500	-	88/12
Dyrere hus	3.300.000	1.000.000	25.800	20.500	5.900	-	80/20
<b>Hvidovre</b>							
Billigere hus	4.300.000	3.200.000	39.200	34.300	5.600	-	95/5
Typisk hus	5.600.000	4.200.000	46.800	45.000	2.700	-	83/17
Dyrere hus	8.200.000	4.600.000	52.900	53.800	-	3.800	21/79
<b>Høje-Taastrup</b>							
Billigere hus	2.700.000	2.000.000	26.300	21.500	5.300	-	99/1
Typisk hus	3.400.000	2.300.000	31.400	25.600	6.300	-	97/3
Dyrere hus	4.900.000	2.500.000	39.200	32.900	6.900	-	85/15
<b>Hørsholm</b>							
Billigere hus	4.300.000	2.300.000	39.900	33.400	7.100	-	84/16
Typisk hus	6.700.000	4.700.000	59.600	59.200	1.400	-	59/41
Dyrere hus	12.300.000	6.200.000	102.300	98.000	6.100	-	56/44
<b>Ikast-Brande</b>							
Billigere hus	800.000	300.000	8.600	5.300	3.400	-	97/3
Typisk hus	1.500.000	500.000	14.600	9.700	5.100	-	95/5
Dyrere hus	2.500.000	600.000	19.400	14.500	5.100	-	93/7



Kr. (årets niveau)	Ejendomsvurdering	Grundvurdering	Boligbeskatning i 2023	Boligbeskatning i 2024	Skattelettelse i 2024	Skatterabat i 2024	Andel med skattelettelse/-rabat (pct.)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
<b>Ishøj</b>							
Billigere hus	2.400.000	1.500.000	25.800	17.700	8.500	-	100/0
Typisk hus	3.100.000	2.100.000	33.200	23.200	10.500	-	98/2
Dyrere hus	4.700.000	2.700.000	43.300	33.100	10.800	-	93/7
<b>Jammerbugt</b>							
Billigere hus	500.000	100.000	5.700	3.400	2.400	-	97/3
Typisk hus	1.000.000	300.000	11.900	7.200	4.900	-	92/8
Dyrere hus	2.300.000	700.000	19.200	16.400	3.200	-	78/22
<b>Kalundborg</b>							
Billigere hus	800.000	300.000	9.900	6.600	3.400	-	96/4
Typisk hus	1.300.000	400.000	16.300	10.700	5.800	-	95/5
Dyrere hus	2.200.000	600.000	23.100	17.100	6.300	-	81/19
<b>Kerteminde</b>							
Billigere hus	1.000.000	400.000	12.900	7.500	5.600	-	96/4
Typisk hus	1.600.000	600.000	20.500	12.600	8.200	-	95/5
Dyrere hus	2.900.000	900.000	26.300	21.200	5.300	-	83/17
<b>Kolding</b>							
Billigere hus	1.200.000	500.000	13.000	8.800	4.300	-	90/10
Typisk hus	2.000.000	900.000	20.400	15.700	4.900	-	91/9
Dyrere hus	3.400.000	1.000.000	27.700	23.100	4.900	-	80/20
<b>København</b>							
Billigere hus	5.200.000	3.900.000	55.200	37.100	19.200	-	99/1
Typisk hus	7.400.000	4.600.000	63.900	48.900	16.400	-	97/3
Dyrere hus	11.500.000	5.900.000	64.100	65.300	-	5.400	42/58
<b>Køge</b>							
Billigere hus	2.200.000	1.600.000	21.000	15.600	5.800	-	97/3
Typisk hus	3.200.000	2.000.000	27.200	21.700	5.900	-	95/5
Dyrere hus	5.100.000	2.600.000	33.200	31.800	1.800	-	59/41

Kr. (årets niveau)	Ejendomsvurdering	Grundvurdering	Boligbeskatning i 2023	Boligbeskatning i 2024	Skattelettelse i 2024	Skatterabat i 2024	Andel med skattelettelse/-rabat (pct.)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
<b>Langeland</b>							
Billigere hus	400.000	100.000	4.300	2.800	1.500	-	97/3
Typisk hus	700.000	200.000	7.700	5.000	2.700	-	93/7
Dyrere hus	1.500.000	400.000	14.100	10.300	3.900	-	87/13
<b>Lejre</b>							
Billigere hus	1.700.000	1.000.000	23.800	14.700	9.500	-	99/1
Typisk hus	2.400.000	1.300.000	28.300	20.000	8.700	-	96/4
Dyrere hus	3.900.000	1.700.000	34.700	28.900	6.300	-	86/14
<b>Lemvig</b>							
Billigere hus	400.000	100.000	4.200	3.000	1.300	-	82/18
Typisk hus	800.000	200.000	7.700	5.300	2.500	-	89/11
Dyrere hus	1.600.000	400.000	15.600	11.200	4.600	-	93/7
<b>Lolland</b>							
Billigere hus	300.000	100.000	3.700	2.700	1.100	-	93/7
Typisk hus	600.000	200.000	6.200	4.400	1.900	-	93/7
Dyrere hus	1.200.000	300.000	12.600	9.400	3.300	-	87/13
<b>Lyngby-Taarbæk</b>							
Billigere hus	5.600.000	4.000.000	44.300	44.300	800	-	60/40
Typisk hus	7.500.000	5.200.000	60.500	58.500	3.100	-	67/33
Dyrere hus	11.700.000	6.000.000	77.700	79.100	-	2.300	46/54
<b>Læsø</b>							
Billigere hus	500.000	200.000	6.500	4.200	2.400	-	100/0
Typisk hus	900.000	400.000	9.600	7.200	2.500	-	89/11
Dyrere hus	1.600.000	600.000	10.900	11.100	-	1.500	35/65
<b>Mariagerfjord</b>							
Billigere hus	600.000	200.000	7.100	4.500	2.700	-	94/6
Typisk hus	1.200.000	400.000	14.500	9.500	5.100	-	91/9
Dyrere hus	2.300.000	600.000	21.100	16.300	5.100	-	82/18

Kr. (årets niveau)	Ejendomsvurdering	Grundvurdering	Boligbeskatning i 2023	Boligbeskatning i 2024	Skattelettelse i 2024	Skatterabat i 2024	Andel med skattelettelse/-rabat (pct.)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
<b>Middelfart</b>							
Billigere hus	900.000	300.000	8.600	5.200	3.400	-	99/1
Typisk hus	1.800.000	900.000	15.700	12.300	3.500	-	88/12
Dyrere hus	3.400.000	1.200.000	25.500	20.200	5.500	-	72/28
<b>Morsø</b>							
Billigere hus	300.000	100.000	3.400	2.400	1.000	-	89/11
Typisk hus	700.000	200.000	6.900	4.700	2.300	-	88/12
Dyrere hus	1.500.000	400.000	15.000	10.700	4.300	-	90/10
<b>Norddjurs</b>							
Billigere hus	600.000	200.000	7.100	4.800	2.500	-	95/5
Typisk hus	1.100.000	300.000	12.000	8.300	3.800	-	94/6
Dyrere hus	1.800.000	500.000	19.000	13.400	5.800	-	88/12
<b>Nordfyns</b>							
Billigere hus	700.000	200.000	8.500	5.300	3.300	-	98/2
Typisk hus	1.300.000	400.000	15.500	10.500	5.300	-	92/8
Dyrere hus	2.300.000	600.000	21.000	17.200	4.100	-	78/22
<b>Nyborg</b>							
Billigere hus	800.000	300.000	10.400	6.000	4.400	-	98/2
Typisk hus	1.400.000	500.000	17.800	10.700	7.200	-	97/3
Dyrere hus	2.400.000	800.000	22.500	17.700	5.000	-	87/13
<b>Næstved</b>							
Billigere hus	1.100.000	500.000	12.400	8.500	4.000	-	97/3
Typisk hus	1.800.000	900.000	20.600	14.100	6.800	-	96/4
Dyrere hus	2.900.000	1.100.000	25.800	20.800	5.300	-	88/12
<b>Odder</b>							
Billigere hus	1.200.000	500.000	16.600	10.500	5.700	-	92/8
Typisk hus	2.200.000	1.000.000	27.600	21.000	7.000	-	90/10
Dyrere hus	3.600.000	1.000.000	34.500	26.600	8.400	-	85/15

Kr. (årets niveau)	Ejendomsvurdering	Grundvurdering	Boligbeskatning i 2023	Boligbeskatning i 2024	Skattelettelse i 2024	Skatterabat i 2024	Andel med skattelettelse/-rabat (pct.)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
<b>Odense</b>							
Billigere hus	1.700.000	900.000	15.700	10.900	5.100	-	98/2
Typisk hus	2.600.000	1.400.000	20.900	16.700	4.500	-	92/8
Dyrere hus	4.600.000	2.200.000	26.300	26.700	-	2.100	40/60
<b>Odsherred</b>							
Billigere hus	800.000	300.000	10.700	6.200	4.700	-	98/2
Typisk hus	1.300.000	500.000	16.000	9.700	6.500	-	98/2
Dyrere hus	2.100.000	700.000	21.600	15.700	6.200	-	91/9
<b>Randers</b>							
Billigere hus	900.000	300.000	9.500	7.200	2.300	-	78/22
Typisk hus	1.700.000	700.000	19.900	14.300	5.800	-	90/10
Dyrere hus	2.900.000	800.000	24.300	20.100	4.500	-	78/22
<b>Rebild</b>							
Billigere hus	700.000	200.000	7.200	4.300	2.900	-	95/5
Typisk hus	1.700.000	700.000	14.700	12.000	2.900	-	84/16
Dyrere hus	3.500.000	900.000	25.800	20.900	5.200	-	76/24
<b>Ringkøbing-Skjern</b>							
Billigere hus	500.000	100.000	6.100	4.000	2.200	-	97/3
Typisk hus	1.100.000	300.000	12.200	8.400	3.900	-	94/6
Dyrere hus	2.200.000	500.000	20.600	15.400	5.400	-	81/19
<b>Ringsted</b>							
Billigere hus	1.500.000	900.000	16.500	11.200	5.500	-	97/3
Typisk hus	2.400.000	1.400.000	22.800	17.400	5.800	-	92/8
Dyrere hus	3.900.000	1.500.000	29.000	24.200	5.100	-	79/21
<b>Roskilde</b>							
Billigere hus	2.700.000	1.900.000	30.900	22.100	9.300	-	99/1
Typisk hus	4.100.000	2.400.000	37.500	30.600	7.500	-	95/5
Dyrere hus	6.700.000	3.600.000	50.500	48.900	2.400	-	67/33

Kr. (årets niveau)	Ejendomsvurdering	Grundvurdering	Boligbeskatning i 2023	Boligbeskatning i 2024	Skattelettelse i 2024	Skatterabat i 2024	Andel med skattelettelse/-rabat (pct.)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
<b>Rudersdal</b>							
Billigere hus	5.400.000	4.200.000	52.900	53.900	-	200	57/43
Typisk hus	7.500.000	5.000.000	68.100	68.500	900	-	61/39
Dyrere hus	12.900.000	6.300.000	98.900	100.600	-	10.100	34/66
<b>Rødovre</b>							
Billigere hus	3.500.000	2.700.000	36.400	31.400	5.700	-	97/3
Typisk hus	4.900.000	3.800.000	47.600	43.600	4.900	-	89/11
Dyrere hus	7.300.000	4.400.000	55.400	56.400	-	500	56/44
<b>Samsø</b>							
Billigere hus	700.000	300.000	7.400	5.000	2.500	-	95/5
Typisk hus	1.100.000	400.000	10.300	7.700	2.700	-	87/13
Dyrere hus	2.200.000	800.000	12.300	12.500	-	3.600	33/67
<b>Silkeborg</b>							
Billigere hus	1.200.000	500.000	13.200	9.200	4.100	-	91/9
Typisk hus	2.500.000	1.400.000	26.100	22.400	4.000	-	82/18
Dyrere hus	4.300.000	1.900.000	34.800	34.500	900	-	59/41
<b>Skanderborg</b>							
Billigere hus	1.800.000	900.000	18.100	13.500	4.900	-	90/10
Typisk hus	2.800.000	1.400.000	25.400	21.300	4.400	-	90/10
Dyrere hus	4.700.000	1.600.000	34.200	30.300	4.400	-	71/29
<b>Skive</b>							
Billigere hus	400.000	100.000	3.900	2.600	1.400	-	91/9
Typisk hus	900.000	200.000	9.500	5.900	3.600	-	97/3
Dyrere hus	1.700.000	400.000	16.400	11.100	5.500	-	95/5
<b>Slagelse</b>							
Billigere hus	1.000.000	400.000	12.000	7.400	4.800	-	99/1
Typisk hus	1.600.000	700.000	19.000	12.800	6.400	-	96/4
Dyrere hus	2.800.000	1.100.000	26.000	20.700	5.700	-	88/12

Kr. (årets niveau)	Ejendomsvurdering	Grundvurdering	Boligbeskatning i 2023	Boligbeskatning i 2024	Skattelettelse i 2024	Skatterabat i 2024	Andel med skattelettelse/-rabat (pct.)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
<b>Solrød</b>							
Billigere hus	2.800.000	1.700.000	23.800	22.100	2.100	-	96/4
Typisk hus	4.000.000	2.700.000	35.400	33.400	2.500	-	84/16
Dyrere hus	6.800.000	3.700.000	54.800	51.000	4.700	-	64/36
<b>Sorø</b>							
Billigere hus	900.000	300.000	12.000	6.500	5.700	-	99/1
Typisk hus	1.600.000	700.000	17.900	11.600	6.500	-	96/4
Dyrere hus	3.100.000	1.400.000	29.000	23.700	5.800	-	83/17
<b>Stevns</b>							
Billigere hus	1.100.000	500.000	14.200	7.900	6.200	-	99/1
Typisk hus	1.900.000	900.000	19.800	13.900	6.100	-	97/3
Dyrere hus	3.500.000	1.200.000	28.800	22.000	7.100	-	87/13
<b>Struer</b>							
Billigere hus	500.000	100.000	5.100	3.600	1.600	-	96/4
Typisk hus	1.000.000	300.000	11.200	7.700	3.600	-	92/8
Dyrere hus	1.800.000	400.000	16.900	11.700	5.400	-	88/12
<b>Svendborg</b>							
Billigere hus	1.000.000	400.000	10.300	7.000	3.400	-	91/9
Typisk hus	1.800.000	900.000	17.900	13.500	4.700	-	90/10
Dyrere hus	3.500.000	1.700.000	27.000	26.100	1.400	-	63/37
<b>Syddjurs</b>							
Billigere hus	900.000	300.000	10.000	7.000	3.000	-	89/11
Typisk hus	1.700.000	600.000	19.000	14.300	5.000	-	85/15
Dyrere hus	3.100.000	1.000.000	27.300	24.700	3.000	-	73/27
<b>Sønderborg</b>							
Billigere hus	600.000	200.000	6.400	4.200	2.300	-	99/1
Typisk hus	1.200.000	400.000	13.700	8.900	4.900	-	96/4
Dyrere hus	2.400.000	700.000	22.300	17.000	5.700	-	85/15

Kr. (årets niveau)	Ejendomsvurdering	Grundvurdering	Boligbeskatning i 2023	Boligbeskatning i 2024	Skattelettelse i 2024	Skatterabat i 2024	Andel med skattelettelse/-rabat (pct.)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
<b>Thisted</b>							
Billigere hus	400.000	100.000	4.500	2.900	1.600	-	95/5
Typisk hus	1.000.000	300.000	9.000	6.300	2.800	-	89/11
Dyrere hus	2.100.000	500.000	17.100	13.200	4.000	-	76/24
<b>Tønder</b>							
Billigere hus	400.000	100.000	4.200	2.700	1.500	-	98/2
Typisk hus	800.000	200.000	7.400	4.700	2.800	-	91/9
Dyrere hus	1.400.000	300.000	12.400	8.100	4.400	-	88/12
<b>Tårnby</b>							
Billigere hus	4.500.000	3.700.000	35.600	35.800	400	-	59/41
Typisk hus	5.500.000	4.100.000	40.200	40.900	-	1.600	37/63
Dyrere hus	8.000.000	4.500.000	46.500	47.300	-	7.100	7/93
<b>Vallensbæk</b>							
Billigere hus	3.000.000	1.800.000	30.300	24.400	6.400	-	99/1
Typisk hus	3.800.000	2.200.000	36.300	30.800	6.100	-	92/8
Dyrere hus	5.500.000	3.200.000	51.300	44.300	7.800	-	94/6
<b>Varde</b>							
Billigere hus	600.000	200.000	7.200	4.900	2.400	-	98/2
Typisk hus	1.100.000	300.000	13.300	8.600	4.900	-	96/4
Dyrere hus	2.100.000	500.000	21.300	15.300	6.100	-	89/11
<b>Vejen</b>							
Billigere hus	600.000	200.000	6.400	3.900	2.600	-	98/2
Typisk hus	1.100.000	300.000	10.500	6.900	3.600	-	96/4
Dyrere hus	2.100.000	500.000	16.700	12.100	4.900	-	92/8
<b>Vejle</b>							
Billigere hus	1.100.000	400.000	12.700	8.200	4.600	-	90/10
Typisk hus	2.000.000	1.000.000	22.400	16.700	6.000	-	93/7
Dyrere hus	3.700.000	1.500.000	30.200	27.500	3.200	-	72/28

Kr. (årets niveau)	Ejendomsvurdering	Grundvurdering	Boligbeskatning i 2023	Boligbeskatning i 2024	Skattelettelse i 2024	Skatterabat i 2024	Andel med skattelettelse/-rabat (pct.)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
<b>Vesthimmerlands</b>							
Billigere hus	500.000	100.000	4.800	3.000	1.900	-	97/3
Typisk hus	1.000.000	300.000	9.600	6.200	3.600	-	92/8
Dyrere hus	2.100.000	600.000	16.600	13.300	3.400	-	85/15
<b>Viborg</b>							
Billigere hus	800.000	200.000	8.200	5.300	3.100	-	97/3
Typisk hus	1.500.000	500.000	15.700	11.200	4.700	-	96/4
Dyrere hus	2.900.000	800.000	25.000	19.400	5.900	-	90/10
<b>Vordingborg</b>							
Billigere hus	700.000	300.000	9.500	6.100	3.500	-	97/3
Typisk hus	1.300.000	500.000	15.700	10.800	5.100	-	93/7
Dyrere hus	2.300.000	800.000	23.100	18.200	5.200	-	84/16
<b>Ærø</b>							
Billigere hus	500.000	100.000	4.800	3.200	1.600	-	93/7
Typisk hus	900.000	300.000	6.900	6.100	800	-	78/22
Dyrere hus	1.600.000	500.000	11.800	11.200	700	-	63/37
<b>Aabenraa</b>							
Billigere hus	500.000	200.000	5.400	3.200	2.200	-	97/3
Typisk hus	1.000.000	300.000	10.100	6.000	4.300	-	97/3
Dyrere hus	2.100.000	500.000	17.400	11.700	6.000	-	92/8
<b>Aalborg</b>							
Billigere hus	1.100.000	400.000	12.500	6.800	5.800	-	94/6
Typisk hus	2.300.000	1.100.000	21.700	16.000	6.100	-	93/7
Dyrere hus	4.100.000	1.900.000	30.200	27.900	2.700	-	73/27
<b>Aarhus</b>							
Billigere hus	2.500.000	1.600.000	23.100	17.700	5.700	-	96/4
Typisk hus	4.000.000	2.200.000	30.700	27.100	4.100	-	86/14
Dyrere hus	7.200.000	4.200.000	48.400	49.200	-	400	55/45



