



Faktaark

# Tryghed for boligejerne ved udskydelse af de nye boligskatteregler

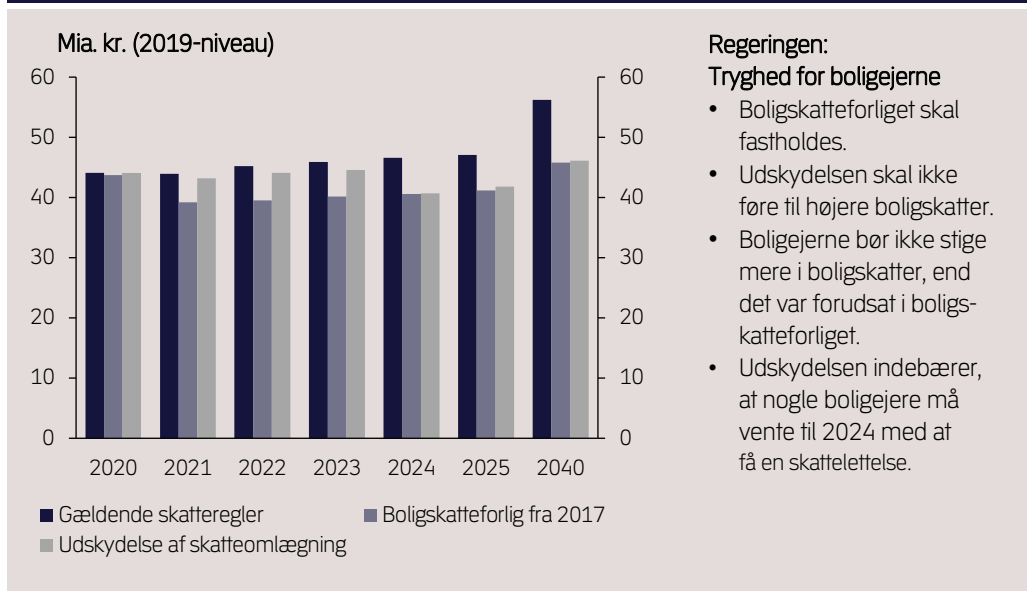
23. oktober 2019

Udskydelsen af skatteomlægningen til 2024 vil – med uændrede skatteregler – i perioden 2021-2023 medføre et merprovenu sammenlignet med det forudsatte i boligskatteforliget, *jf. figur 1*. Dette skyldes primært, at den reduktion af boligskatterne, der sker ved overgangen til de nye boligskatteregler, udskydes fra 2021 til 2024.

Efter 2024 skønnes udskydelsen at medføre, at det samlede boligskatteprovenu bliver lidt højere end forudsat ved indgåelse af boligskatteforliget.

Regeringen ønsker tryghed for boligejerne. Boligskatteforliget skal fastholdes, og udskydelsen skal ikke føre til højere boligskatter. Boligejerne skal ikke stige mere i boligskatter, end det var forudsat i boligskatteforliget, men udskydelsen indebærer dog, at nogle boligejere må vente til 2024 med at få en skattelettelse.

**Figur 1. Provenu fra samlede boligskatter i 2020-2040 ved hhv. videreførelse af gældende regler, ved boligskatteforliget fra 2017 og ved udskydelse af skatteomlægningen til 2024**



Anm.: Provenu fra boligskatter ved gældende boligskatteregler (ekskl. forsigtighedsnedslag), ved boligskatteforliget fra 2017 (inkl. omlægning i 2021) og ved udskydelse af boligskatteforligets skatteomlægning til 2024 inkl. samtidighed. Der er tale om skøn baseret på foreløbige 2018-vurderinger, hvorfor tallene kan ændre sig.

Kilde: Skatteministeriet.